



Ders Bilgi Formu

Ders Adı	Kodu	Yerel Kredi	AKTS	Ders (saat/hafta)	Uygulama (saat/hafta)	Laboratuvar (saat/hafta)
Keşif Ve Metraj	KVK3021	2	3	2	0	0

Önkoşullar	Yok
------------	-----

Yarıyıl	Güz
---------	-----

Dersin Dili	Türkçe
-------------	--------

Dersin Seviyesi	Lisans Seviyesi
-----------------	-----------------

Ders Kategorisi	Temel Meslek Dersleri
-----------------	-----------------------

Dersin Veriliş Şekli	Yüz yüze
----------------------	----------

Dersi Sunan Akademik Birim	Kültür Varlıklarını Koruma ve Onarım Bölümü
----------------------------	---

Dersin Koordinatörü	Ahmet Selbesoğlu
---------------------	------------------

Dersi Veren(ler)	Ahmet Selbesoğlu
------------------	------------------

Asistan(lar)ı	
---------------	--

Dersin Amacı	Dersin amacı, öğrencileri eğitim sonrası uygulamalarında ve özellikle restorasyon çalışmalarında metraj çıkaran, keşif ve hakediş hesaplarını 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu ile ilgili mevzuata uygun olarak yapan, ihale tipleri arasındaki farkı bilen, yapı yaklaşık maliyeti, hakediş düzenlemeleri, hesap özeti, kesin hesap hazırlama ve analiz yapmayı bilen elemanlar olarak yetiştirmektir.
--------------	--

Dersin İçeriği	Genel bilgiler ve tanımlar; Koruma ve onarım uygulamalarında kullanılan terminoloji; kültür varlığının maliyetinin çıkarılması, proje başlangıcından onarımın bitişine kadar olan süreçte karşılaşılan yasa ve yönetmelikler, ilgili raporlar ve ihaleler ile ilgili temel kavramlar, yasa ve yönetmenlikler; Koruma ve onarım projeleriyle ilgili ihale dosyalarının hazırlanması; Proje üzerinden metraj ve yerinde ataşman hazırlanması; Söküm işleri, söküm sırasında belge niteliğine sahip malzemenin zarar görmemesi için alınması gereken önlemler; Yapım metrajları, eski eser birim fiyat analizleri; Keşif özetleri; Sökümden çıkan ve belge niteliğine sahip malzemelerin onarılarak yerlerine monte edilmesi sırasında metraj alınması; Metraj ve birim fiyata bağlı olarak keşif özeti; Mukayeseli keşif ve hakediş düzenlenmesi; Yasal sorunların açıklanması.
----------------	---

Opsiyonel Program Bileşenleri	Yok
-------------------------------	-----

Ders Öğrenim Çıktıları

1	Birim fiyat türlerini ve birim fiyat hesaplarını bilir.
2	Metraj ve keşfi tanımlayabilir, restorasyon projesi ve uygulamanın sonucu olan imalat üzerinden metraj yapabilir ve keşif hazırlayabilir.
3	Yeni yapı yapılırken kullanılan ihale tipleriyle, restorasyon uygulamalarında kullanılan ihale tiplerini ayırt edebilir
4	Yeşil defter ve ataşman defteri bilgilerini kullanarak elde veya bir hakediş programında, bir projeye ait hakedişleri düzenleyebilir.
5	Geçici ve kesin kabul işlemlerini, eksik veya kusurlu durumlarda yapılması gerekenleri bilir.

Haftalık Konular ve İlgili Ön Hazırlık Çalışmaları

Hafta	Konular	Ön Hazırlık
1	Koruma ve restorasyon uygulamalarında kullanılan terminoloji ve proje tipleri.	
2	Metraj hesapları.	
3	Metraj hesapları ve uygulamaları.	
4	Birim fiyatlar, birim fiyat tarifleri ve birim fiyat analizleri.	
5	Özel fiyat analizleri, elemanları ve özel fiyat gereksinim nedenleri.	
6	Yapı metraj cetvelinin düzenlenmesi.	
7	Keşif hesapları ve uygulamaları.	
8	Midterm 1 / Practice or Review	
9	Fiyat farkı ve uygulaması, nakliye tutarlarının hesaplanması, ihzarat ve ihzarat bedeli ödenecek durumlar.	
10	Teklif fiyatı ve teklif dosyası oluşturma, hakediş hazırlamanın genel kuralları ve hakediş düzenlenmesi.	
11	Ataşman defteri, yeşil defter ve hakediş raporunun düzenlenmesi.	
12	Geçici kabul ve kesin kabul işlemleri.	
13	Geçici kabul ve kesin kabul işlemleri.	
14	Geçici kabul ve kesin kabul işlemleri.	
15	Final	
16		

Değerlendirme Sistemi

Etkinlikler	Sayı	Katkı Payı
Devam/Katılım		
Laboratuvar		
Uygulama		
Arazi Çalışması		
Derse Özgü Staj		
Küçük Sınavlar/Stüdyo Kritiği		
Ödev		
Sunum/Jüri		
Projeler		
Seminer/Workshop		
Ara Sınavlar	1	60
Final	1	40
Dönem İçi Çalışmaların Başarı Notuna Katkısı		60
Final Sınavının Başarı Notuna Katkısı		40
TOPLAM		100

AKTS İşyükü Tablosu

Etkinlikler	Sayı	Süresi (Saat)	Toplam İşyükü
-------------	------	---------------	---------------

Ders Saati	14	2	28
Laboratuar			
Uygulama			
Arazi Çalışması			
Sınıf Dışı Ders Çalışması	12	2	24
Derse Özgü Staj			
Ödev			0
Küçük Sınavlar/Stüdyo Kritiği			
Projeler			
Sunum / Seminer			0
Ara Sınavlar (Sınav Süresi + Sınav Hazırlık Süresi)	1	10	10
Final (Sınav Süresi + Sınav Hazırlık Süresi)	1	8	8
Toplam İşyükü			70
Toplam İşyükü / 30(s)			2.33
AKTS Kredisi			2

Diğer Notlar	Yok
--------------	-----