



Ders Bilgi Formu

Ders Adı	Kodu	Yerel Kredi	AKTS	Ders (saat/hafta)	Uygulama (saat/hafta)	Laboratuvar (saat/hafta)
İnşaat Projeleri Açısından İmar ve Belediye Mevzuatı	INS5811	3	7.5	3	0	0

Önkoşullar	Yok
------------	-----

Yarıyıl	Güz
---------	-----

Dersin Dili	Türkçe
Dersin Seviyesi	Yüksek Lisans Seviyesi
Ders Kategorisi	Uzmanlık/Alan Dersleri
Dersin Veriliş Şekli	Yüz yüze

Dersi Sunan Akademik Birim	Harita Mühendisliği Bölümü
Dersin Koordinatörü	HÜLYA DEMİR
Dersi Veren(ler)	HÜLYA DEMİR
Asistan(lar)ı	

Dersin Amacı	İnşaat projelerinin değerlendirilmesi için gerekli imar ve belediye mevzuatı ile ilgili temel bilgileri kazandırmak.
Dersin İçeriği	İmar mevzuatı, imar mevzuatında merkezi ve yerel yönetimlerin yetkileri, belediye mevzuatı, belediye mevzuatında yerel yönetimlerin yetkileri.
Opsiyonel Program Bileşenleri	Yok

Ders Öğrenim Çıktıları

1	İmar mevzuatı ile ilgili temel bilgi ve teknikleri inşaat projeleri açısından kullanma bilgi ve becerisi kazanma
2	Belediye mevzuatı ile ilgili temel bilgi ve teknikleri inşaat projeleri açısından kullanma bilgi ve becerisi kazanma
3	İlgili yasal mevzuata ilişkin mevcut bilgi sistemlerini kullanabilme becerisini kazanma

Haftalık Konular ve İlgili Ön Hazırlık Çalışmaları

Hafta	Konular	Ön Hazırlık
1	Giriş, mevzuat, imar mevzuatı ve belediye mevzuatı ile ilgili temel kavramlar	
2	İmar mevzuatı ile ilgili temel yasalar: İmar Kanunu	
3	İmar mevzuatı ile ilgili temel yasalar: İmar Kanunu	
4	İmar Kanunu uygulama yönetmelikleri: Plan Yapım Yönetmeliği, Arsa ve Arazi Düzenleme Yönetmeliği	
5	İmar Kanunu uygulama yönetmelikleri: Otopark Yönetmeliği, Sığınak Yönetmeliği, Isı Yalıtım Yönetmeliği	
6	Yönetmeliklerinin uygulama örnekleri	
7	İmar mevzuatı ile ilgili temel yasalar: Kıyı Kanunu, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu	
8	Midterm 1 / Practice or Review	

9	Kamulaştırma Kanunu	
10	Kentsel Dönüşüm, Yasal Altlıkları	
11	Belediye Kanunu, Büyükşehir Belediyesi Kanunu	
12	Belediye Gelirleri Kanunu	
13	Sunumlar	
14	Sunumlar	
15	Uzman tarafından verilecek seminer	
16	Final	

Değerlendirme Sistemi

Etkinlikler	Sayı	Katkı Payı
Devam/Katılım		
Laboratuar		
Uygulama		
Arazi Çalışması		
Derse Özgü Staj		
Küçük Sınavlar/Stüdyo Kritiği		
Ödev		
Sunum/Jüri	1	15
Projeler	1	15
Seminer/Workshop		
Ara Sınavlar	1	30
Final	1	40
Dönem İçi Çalışmaların Başarı Notuna Katkısı		60
Final Sınavının Başarı Notuna Katkısı		40
TOPLAM		100

AKTS İşyükü Tablosu

Etkinlikler	Sayı	Süresi (Saat)	Toplam İşyükü
Ders Saati	14	3	42
Laboratuar			
Uygulama			
Arazi Çalışması			
Sınıf Dışı Ders Çalışması	14	8	112
Derse Özgü Staj			
Ödev			
Küçük Sınavlar/Stüdyo Kritiği			
Projeler	1	20	20
Sunum / Seminer	1	20	20
Ara Sınavlar (Sınav Süresi + Sınav Hazırlık Süresi)	1	14	14

Final (Sınav Süresi + Sınav Hazırlık Süresi)	1	17	17
Toplam İşyükü			225
Toplam İşyükü / 30(s)			7.50
AKTS Kredisi			7.5

Diğer Notlar	Yok
--------------	-----