



Ders Bilgi Formu

| Ders Adı | Kodu | Yerel Kredi | AKTS | Ders (saat/hafta) | Uygulama (saat/hafta) | Laboratuvar (saat/hafta) |
|-----------------------------|---------|-------------|------|-------------------|-----------------------|--------------------------|
| Yapım Yönetimi ve Ekonomisi | MIM4031 | 2 | 2 | 2 | 0 | 0 |

| | |
|------------|-----|
| Önkoşullar | Yok |
|------------|-----|

| | |
|---------|-------|
| Yarıyıl | Bahar |
|---------|-------|

| | |
|-------------|--------|
| Dersin Dili | Türkçe |
|-------------|--------|

| | |
|-----------------|-----------------|
| Dersin Seviyesi | Lisans Seviyesi |
|-----------------|-----------------|

| | |
|-----------------|-----------------------|
| Ders Kategorisi | Temel Meslek Dersleri |
|-----------------|-----------------------|

| | |
|----------------------|----------|
| Dersin Veriliş Şekli | Yüz yüze |
|----------------------|----------|

| | |
|----------------------------|-----------------|
| Dersi Sunan Akademik Birim | Mimarlık Bölümü |
|----------------------------|-----------------|

| | |
|---------------------|------------------------|
| Dersin Koordinatörü | Almula Köksal Işıkkaya |
|---------------------|------------------------|

| | |
|------------------|--|
| Dersi Veren(ler) | Almula Köksal Işıkkaya, Güven Şener, Tuğçe Şimşekalp Ercan, İlkin Markoç |
|------------------|--|

| | |
|---------------|-----------------------|
| Asistan(lar)ı | Mehmet Yavuzhan Erpay |
|---------------|-----------------------|

| | |
|--------------|--|
| Dersin Amacı | Bu ders kapsamında yapı üretim sürecinin çok paydaşlı yapısı içerisinde taktik ve stratejiler bağlamında yapım yönetiminin temel kavramları aktarılarak öğrenciler için meslek alanı kapsamında farkındalık yaratılması amaçlanmaktadır. |
|--------------|--|

| | |
|----------------|--|
| Dersin İçeriği | Türkiye'de Yapı Üretimi Sürecine Katılan Paydaşlar; Türkiye'de Yapı Sektörünün Gelişimi; Yapım Yönetimi Temel Kavramlar; Risk; Kalite; Sözleşme; Süre; Maliyet; Şantiye Yönetimi; Mimarın Mesleki Sorumlulukları; Etik |
|----------------|--|

| | |
|-------------------------------|-----|
| Opsiyonel Program Bileşenleri | Yok |
|-------------------------------|-----|

Ders Öğrenim Çıktıları

| | |
|---|---|
| 1 | İnşaat sektörünün genel özelliklerinin anlama. |
| 2 | Yapı üretim sürecinde paydaşları tanıma, bunlar arasındaki ilişki ve koordinasyon sorunlarını anlama, danışmanları ve uygun ekipleri oluşturma ile proje teslim yöntemleri önermeyi anlama. |
| 3 | Yapım Yönetiminde organizasyon, risk, kalite, sözleşme, proje planlama, süre, maliyet gibi proje yönetimi süreçlerini anlama. |
| 4 | Yapım Yönetiminde üretim merkezi olan Şantiyelerin oluşum sürecini anlama. |
| 5 | Mimarın mesleki hizmet alanlarının ve sorumluluklarının tanıtılması. mesleki yükümlülüklerin oluşmasına katkıda bulunan etik konularının anlaşılması. |

Haftalık Konular ve İlgili Ön Hazırlık Çalışmaları

| Hafta | Konular | Ön Hazırlık |
|-------|--|-------------|
| 1 | Dersin tanıtımı ve giriş | NA |
| 2 | Ekonominin temel prensipleri | NA |
| 3 | Yapım sektörü-genel ekonomi ilişkileri | NA |
| 4 | Yapım firmalarında organizasyon | NA |
| 5 | Yapımda risk ve kalite yönetimi | NA |

| | | |
|----|---|----|
| 6 | Yapımda proje teslim yöntemleri ve temel inşaat sözleşmeleri-Proje entegrasyonu yönetimi | NA |
| 7 | Yapım projelerinde maliyet yönetimi: Tahmin süreci, tahmin türleri, birim maliyetler / inşaat yönetiminde finansman ve finansal konular | NA |
| 8 | Ara Sınav 1 | NA |
| 9 | İnşaat Proje Planlaması: Çubuk Grafikler, Kritik Yörünge Yöntemi (CPM)Diziliş ve temel ilişkiler. | NA |
| 10 | İnşaat Proje Planlaması: Ağ analizi ve bolluk hesaplamaları. | NA |
| 11 | Proje 01_Proje Yönetim Planı geliştirilmesi: Projenin planlanması, organizasyonu, uygun sözleşme ve teslim yönteminin seçilmesi, ekip oluşturma, maliyet analizi, Kritik Yörünge Yöntemi (CPM) uygulaması ve risk yönetim planı dahil olmak üzere verilen proje senaryosunun planının hazırlanarak rapor haline getirilmesi | NA |
| 12 | Şantiye yönetim ve organizasyonu | NA |
| 13 | Mimarın mesleki sorumluluğu ve meslek etiği | NA |
| 14 | Mazaret Sınavı / Proje 01 Rapor teslimi | NA |
| 15 | Final | NA |

Değerlendirme Sistemi

| Etkinlikler | Sayı | Katkı Payı |
|---|------|------------|
| Devam/Katılım | 13 | 10 |
| Laboratuvar | | |
| Uygulama | 1 | 15 |
| Arazi Çalışması | | |
| Derse Özgü Staj | | |
| Küçük Sınavlar/Stüdyo Kritiği | | |
| Ödev | | |
| Sunum/Jüri | | |
| Projeler | 1 | 15 |
| Seminer/Workshop | | |
| Ara Sınavlar | 1 | 20 |
| Final | 1 | 40 |
| Dönem İçi Çalışmaların Başarı Notuna Katkısı | | 60 |
| Final Sınavının Başarı Notuna Katkısı | | 40 |
| TOPLAM | | 100 |

AKTS İşyükü Tablosu

| Etkinlikler | Sayı | Süresi (Saat) | Toplam İşyükü |
|-----------------|------|---------------|---------------|
| Ders Saati | 13 | 2 | 26 |
| Laboratuvar | | | |
| Uygulama | 1 | 6 | 6 |
| Arazi Çalışması | | | |

| | | | |
|---|---|---|------|
| Sınıf Dışı Ders Çalışması | 2 | 4 | 8 |
| Derse Özgü Staj | | | |
| Ödev | | | |
| Küçük Sınavlar/Stüdyo Kritiği | | | |
| Projeler | 1 | 6 | 6 |
| Sunum / Seminer | | | |
| Ara Sınavlar (Sınav Süresi + Sınav Hazırlık Süresi) | 1 | 6 | 6 |
| Final (Sınav Süresi + Sınav Hazırlık Süresi) | 1 | 8 | 8 |
| Toplam İşyükü | | | 60 |
| Toplam İşyükü / 30(s) | | | 2.00 |
| AKTS Kredisi | | | 2 |

| | |
|--------------|-----|
| Diğer Notlar | Yok |
|--------------|-----|