



## Ders Bilgi Formu

Ders Adı	Kodu	Yerel Kredi	AKTS	Ders (saat/hafta)	Uygulama (saat/hafta)	Laboratuvar (saat/hafta)
Konut Politikaları	SBP4910	3	5	3	0	0

Önkoşullar	Yok
------------	-----

Yarıyıl	Güz, Bahar
---------	------------

Dersin Dili	İngilizce, Türkçe
-------------	-------------------

Dersin Seviyesi	Lisans Seviyesi
-----------------	-----------------

Ders Kategorisi	Temel Meslek Dersleri
-----------------	-----------------------

Dersin Veriliş Şekli	Yüz yüze
----------------------	----------

Dersi Sunan Akademik Birim	Şehir ve Bölge Planlama Bölümü
----------------------------	--------------------------------

Dersin Koordinatörü	Ercan Koc
---------------------	-----------

Dersi Veren(ler)	Ercan Koc
------------------	-----------

Asistan(lar)ı	
---------------	--

Dersin Amacı	Konut üretimi ve kentsel alanlarda ağırlıklı bir fonksiyon olan konut alanları ile ilgili politika, planlama, tasarım, uygulama ilişkilerinin kurulması.
--------------	--

Dersin İçeriği	Türkiyede geçmişte günümüze izlenen konut politikalarının kentsel mekana yansıma biçimleri. Diğer ülke deneyimleri ve çıkarımlar. Konut destekleme politikaları ve gelişimi. Konut gereksinimi, konut sorunu ve kentsel mekana yansıma biçimleri, konut kültürü, barınma işlevi, bu işlev alanının diğer fonksiyon alanları ile ilişkisi, yoğunluk kavramı, konut alanlarındaki farklılaşma, sınıflaşma ile ilintili sosyal boyut, konut ekonomisi, konut üretim modelleri, konut alanlarında planlama, koruma, sağlıklılaştırma ve dönüşüm, konut alanlarının tasarım ilkeleri.
----------------	--

Opsiyonel Program Bileşenleri	Yok
-------------------------------	-----

### Ders Öğrenim Çıktıları

1	Öğrenci farklı ülkelerde konut politikaları ve konut üretim süreçleri hakkında bilgi edinir
2	Öğrenci konut politikası ile yerleşme sistemi ve sorunları arasındaki ilişki hakkında bilgi edinir
3	Öğrenci konut alanlarında uygulama sonuçlarını kestirebilme becerisini kazanır.
4	Öğrenci konut sorununun nasıl çözülebileceği konusunda politikalar üretir.
5	Öğrenci konut, anlamı, ederi ve dönüşümü konusunda bilgi edinir.

### Haftalık Konular ve İlgili Ön Hazırlık Çalışmaları

Hafta	Konular	Ön Hazırlık
1	Tanışma, dersin işleniş yöntemi, içerik Sistem ve politika	Araştırma konuları
2	Dünyada ve Türkiye'de kentleşme politikaları ve konut gereksinimi	İlgili okumalar ve araştırma
3	Konut politikasının mekana yansıma biçimleri	İlgili okumalar ve araştırma
4	Konut alanlarının diğer işlev alanları ile ilişkisi	İlgili okumalar ve araştırma
5	Konut sunum sistemleri	İlgili okumalar ve araştırma
6	Konut destekleme politikaları	İlgili okumalar ve araştırma

7	Türkiye’de konut politikası.1950 öncesi	İlgili okumalar ve araştırma
8	Midterm 1 / Practice or Review	İlgili okumalar ve araştırma
9	Kamunun kentsel dönüşüm politikaları	Makale
10	Özel sektör eliyle konut üretimi	Sunum ve tartışma
11	TOKİ / KİPTAŞ Uygulama Örnekleri	Sunum ve tartışma
12	Yasadışı Yapılaşma ve Konut Politikası İlişkisi	Sunum ve tartışma
13	Kamunun konut üretimindeki rolü	Sunum ve tartışma
14	Genel değerlendirme	Sunum ve tartışma
15	Final	NA
16	Genel değerlendirme	NA

## Değerlendirme Sistemi

Etkinlikler	Sayı	Katkı Payı
Devam/Katılım		
Laboratuvar		
Uygulama		
Arazi Çalışması	1	10
Derse Özgü Staj		
Küçük Sınavlar/Stüdyo Kritiği		
Ödev		
Sunum/Jüri	1	20
Projeler		
Seminer/Workshop		
Ara Sınavlar	1	30
Final	1	40
<b>Dönem İçi Çalışmaların Başarı Notuna Katkısı</b>		60
<b>Final Sınavının Başarı Notuna Katkısı</b>		40
<b>TOPLAM</b>		100

## AKTS İşyükü Tablosu

Etkinlikler	Sayı	Süresi (Saat)	Toplam İşyükü
Ders Saati	13	2	26
Laboratuvar			
Uygulama	1	12	12
Arazi Çalışması	1	15	15
Sınıf Dışı Ders Çalışması	15	3	45
Derse Özgü Staj			
Ödev	1	5	5
Küçük Sınavlar/Stüdyo Kritiği			
Projeler			

Sunum / Seminer	1	14	14
Ara Sınavlar (Sınav Süresi + Sınav Hazırlık Süresi)	1	2	2
Final (Sınav Süresi + Sınav Hazırlık Süresi)	1	2	2
<b>Toplam İşyükü</b>			121
<b>Toplam İşyükü / 30(s)</b>			4.03
<b>AKTS Kredisi</b>			4
Diğer Notlar	Yok		