



Ders Bilgi Formu

Ders Adı	Kodu	Yerel Kredi	AKTS	Ders (saat/hafta)	Uygulama (saat/hafta)	Laboratuvar (saat/hafta)
Fiziksel Planlamada Güncel Konular	SBP5202	3	7.5	3	0	0

Önkoşullar	Yok
------------	-----

Yarıyıl	Bahar
---------	-------

Dersin Dili	Türkçe
-------------	--------

Dersin Seviyesi	Yüksek Lisans Seviyesi
-----------------	------------------------

Ders Kategorisi	Temel Meslek Dersleri
-----------------	-----------------------

Dersin Veriliş Şekli	
----------------------	--

Dersi Sunan Akademik Birim	Şehir ve Bölge Planlama Bölümü
----------------------------	--------------------------------

Dersin Koordinatörü	Hüseyin Cengiz
---------------------	----------------

Dersi Veren(ler)	Hüseyin Cengiz
------------------	----------------

Asistan(lar)ı	
---------------	--

Dersin Amacı	Ülkemizde uygulamada izlenen ,gerek şehircilik ilkelerine , planlama tekniklerine ve metodolojisine, gerekse yasal çerçeveye ters düşen aksaklıkları,hata kaynaklarını, kavram veya yorum farklılaşmalarını,kamuoyuna yansıyan planlama ve uygulamalardan kaynaklanan güncel sorunların örnekler üzerinden mahkeme dosyaları kapsamında irdelenmesi,tartışılması ve bu konuda rapor düzenlenmesi amaçlanmaktadır.
--------------	---

Dersin İçeriği	İmar planlarının düzenlenmesi, aşamaları ve ilgili mevzuat/yasal çerçeve/planlama, plan hiyerarşisi/şehircilik ilkeleri,planlama teknikleri ve metodolojisi/kamu yararı/ kamuoyuna yansıyan planlama ve uygulamalardan kaynaklanan güncel sorunların örnekler üzerinden tanımlanması/sorunların çözümüne ilişkin bilirkişi raporu hazırlama tekniği.
----------------	--

Opsiyonel Program Bileşenleri	Yok
-------------------------------	-----

Ders Öğrenim Çıktıları

1	Öğrenciler imar planlarının uygulanması aşamasında ortaya çıkan ve kamu oyuna yansıyan sorunların çözümlenmesi konusunda bilgi birikimi edineceklerdir.
2	Öğrenciler uygulamadaki güncel sorunların çözülmesinde deneyim ve bakış açısı kazanacaklardır.
3	Öğrenciler fiziksel planlama ile ilgili güncel tartışmalar hakkında bilgi sahibi olacaklardır

Haftalık Konular ve İlgili Ön Hazırlık Çalışmaları

Hafta	Konular	Ön Hazırlık
1	Dersin amaç ve içeriğinin tanıtımı	NA
2	İmar planlarının düzenlenmesi ,aşamaları ve ilgili mevzuat/Yasal çerçeve	3194 Sayılı İmar Kanunu

3	Yasal çerçeve	3194 Sayılı İmar Kanunu. Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu. Tarım Alanlarının Korunması Kanunu. Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkındaki Kanun. Çevre ve Şehircilik Bakanlığının Yetki ve Sorumlulukları. İçme ve Kullanma Suyu Havzaları ile ilgili Mevzuat. TOKİ görev ve Yetkileri ile ilgili Mevzuat.. Tabiat ve Biyolojik Kes.Koruma Kanunu/ Hesler le İlgili Mevzuat. 5366 Sayılı Taşınmaz Kültürel Varlıkların Yenilenerek Korunması, Yaşatılarak Kullanılması Hakkında Kanun. Mülk
4	Planlama ,Plan hiyerarşisi/Şehircilik ilkeleri,planlama teknikleri ve metodolojisi	3194 Sayılı İmar Kanunu.
5	Kamu yararı	NA
6	Kamuoyuna yansıyan planlama ve uygulamalardan kaynaklanan güncel sorunların örnekler üzerinden tanımlanması	Örnek inceleme
7	Kamuoyuna yansıyan planlama ve uygulamalardan kaynaklanan güncel sorunların örnekler üzerinden tanımlanması	Rapor hazırlama
8	Midterm 1 / Practice or Review	Rapor hazırlama
9	Vize	Rapor hazırlama
10	Sunum	Rapor hazırlama
11	Kamuoyuna yansıyan planlama ve uygulamalardan kaynaklanan güncel sorunların örnekler üzerinden tanımlanması	Örnek inceleme
12	Sorunların çözümüne ilişkin bilirkişi raporu hazırlama tekniği.	Örnek inceleme
13	orunların çözümüne ilişkin bilirkişi raporu hazırlama tekniği.	Rapor hazırlama
14	Sunum	Rapor hazırlama
15	Final	Rapor hazırlama
16	Vize	NA

Değerlendirme Sistemi

Etkinlikler	Sayı	Katkı Payı
Devam/Katılım	16	10
Laboratuvar		
Uygulama		
Arazi Çalışması		
Derse Özgü Staj		
Küçük Sınavlar/Stüdyo Kritiği		
Ödev		
Sunum/Jüri		
Projeler		
Seminer/Workshop	2	50

Ara Sınavlar		
Final	1	40
Dönem İçi Çalışmaların Başarı Notuna Katkısı		60
Final Sınavının Başarı Notuna Katkısı		40
TOPLAM		100

AKTS İşyükü Tablosu			
Etkinlikler	Sayı	Süresi (Saat)	Toplam İşyükü
Ders Saati	16	3	48
Laboratuvar			
Uygulama			
Arazi Çalışması			
Sınıf Dışı Ders Çalışması	15	7	105
Derse Özgü Staj			
Ödev			
Küçük Sınavlar/Stüdyo Kritiği			
Projeler			
Sunum / Seminer	2	18	36
Ara Sınavlar (Sınav Süresi + Sınav Hazırlık Süresi)			
Final (Sınav Süresi + Sınav Hazırlık Süresi)	1	31	31
Toplam İşyükü			220
Toplam İşyükü / 30(s)			7.33
AKTS Kredisi			7.5

Diğer Notlar	Yok
--------------	-----