



## Ders Bilgi Formu

| Ders Adı                                       | Kodu    | Yerel Kredi | AKTS | Ders (saat/hafta) | Uygulama (saat/hafta) | Laboratuvar (saat/hafta) |
|------------------------------------------------|---------|-------------|------|-------------------|-----------------------|--------------------------|
| İnşaat Projelerinde Sözleşme ve Talep Yönetimi | INS5807 | 3           | 7.5  | 3                 | 0                     | 0                        |

|            |     |
|------------|-----|
| Önkoşullar | Yok |
|------------|-----|

|         |     |
|---------|-----|
| Yarıyıl | Güz |
|---------|-----|

|                      |                        |
|----------------------|------------------------|
| Dersin Dili          | Türkçe                 |
| Dersin Seviyesi      | Yüksek Lisans Seviyesi |
| Ders Kategorisi      | Uzmanlık/Alan Dersleri |
| Dersin Veriliş Şekli | Yüz yüze               |

|                            |                            |
|----------------------------|----------------------------|
| Dersi Sunan Akademik Birim | İnşaat Mühendisliği Bölümü |
| Dersin Koordinatörü        | Atanmamış                  |
| Dersi Veren(ler)           | Ali Koçak                  |
| Asistan(lar)ı              |                            |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Dersin Amacı                  | 1. Öğrencileri bir inşaat sözleşmesinin yönetilebilmesi için gereken bilgi ve becerilerle donatmak, 2.Öğrencileri inşaat sözleşmelerinin yapısı, problem alanları, standart sözleşmeler hakkında gerekli bilgi ve becerilerle donatmak. |
| Dersin İçeriği                | İnşaat sözleşme yönetiminin temel ilkeleri, standart sözleşmeler, sözleşme hukuku, inşaat sözleşmesi yapısı, problem alanları ve yorum sorunlarını içermektedir.                                                                        |
| Opsiyonel Program Bileşenleri | Yok                                                                                                                                                                                                                                     |

### Ders Öğrenim Çıktıları

|   |                                                                                                               |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Öğrenciler, inşaat sözleşmelerinin idaresinde dikkat edilecek konuları öğrenebileceklerdir.                   |
| 2 | Öğrenciler, sözleşme hazırlama aşamasında dikkat edilmesi gereken noktalar hakkında bilgi edinebileceklerdir. |
| 3 | Öğrenciler, standart sözleşmeler hakkında bilgi edinebileceklerdir.                                           |

### Haftalık Konular ve İlgili Ön Hazırlık Çalışmaları

| Hafta | Konular                              | Ön Hazırlık                                             |
|-------|--------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| 1     | Dersin içeriğinin tanıtımı           |                                                         |
| 2     | Sözleşme hukukunun temel prensipleri | Ders Kitaplarının ve Diğer Kaynakların İlgili Bölümleri |
| 3     | Sözleşme idaresinin prensipleri      | Ders Kitaplarının ve Diğer Kaynakların İlgili Bölümleri |
| 4     | Sözleşme tipleri                     | Ders Kitaplarının ve Diğer Kaynakların İlgili Bölümleri |
| 5     | Standart sözleşmelere giriş          | Ders Kitaplarının ve Diğer Kaynakların İlgili Bölümleri |
| 6     | Kamu İhale Sözleşmeleri – I          | Ders Kitaplarının ve Diğer Kaynakların İlgili Bölümleri |

|    |                                                                   |                                                         |
|----|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| 7  | Kamu İhale Sözleşmeleri – II                                      | Ders Kitaplarının ve Diğer Kaynakların İlgili Bölümleri |
| 8  | Ara Sınav 1                                                       |                                                         |
| 9  | FIDIC sözleşmeleri – I                                            | Ders Kitaplarının ve Diğer Kaynakların İlgili Bölümleri |
| 10 | FIDIC sözleşmeleri – II                                           | Ders Kitaplarının ve Diğer Kaynakların İlgili Bölümleri |
| 11 | Problem areas in the construction contracts - I                   | Ders Kitaplarının ve Diğer Kaynakların İlgili Bölümleri |
| 12 | İnşaat sözleşmelerinde problem alanları - II (gecikme analizleri) | Ders Kitaplarının ve Diğer Kaynakların İlgili Bölümleri |
| 13 | Hak talebi prensipleri                                            | Ders Kitaplarının ve Diğer Kaynakların İlgili Bölümleri |
| 14 | Örnek Sözleşmelerin İncelenmesi -I                                |                                                         |
| 15 | Final                                                             |                                                         |

### Değerlendirme Sistemi

| Etkinlikler                                  | Sayı | Katkı Payı |
|----------------------------------------------|------|------------|
| Devam/Katılım                                |      |            |
| Laboratuvar                                  |      |            |
| Uygulama                                     |      |            |
| Arazi Çalışması                              |      |            |
| Derse Özgü Staj                              |      |            |
| Küçük Sınavlar/Stüdyo Kritiği                |      |            |
| Ödev                                         | 2    | 15         |
| Sunum/Jüri                                   | 2    | 15         |
| Projeler                                     |      |            |
| Seminer/Workshop                             |      |            |
| Ara Sınavlar                                 | 1    | 30         |
| Final                                        | 1    | 40         |
| Dönem İçi Çalışmaların Başarı Notuna Katkısı |      | 60         |
| Final Sınavının Başarı Notuna Katkısı        |      | 40         |
| <b>TOPLAM</b>                                |      | <b>100</b> |

### AKTS İşyükü Tablosu

| Etkinlikler               | Sayı | Süresi (Saat) | Toplam İşyükü |
|---------------------------|------|---------------|---------------|
| Ders Saati                | 14   | 3             | 42            |
| Laboratuvar               |      |               |               |
| Uygulama                  |      |               |               |
| Arazi Çalışması           |      |               |               |
| Sınıf Dışı Ders Çalışması | 14   | 6             | 84            |

|                                                     |   |    |      |
|-----------------------------------------------------|---|----|------|
| Derse Özgü Staj                                     |   |    |      |
| Ödev                                                | 2 | 20 | 40   |
| Küçük Sınavlar/Stüdyo Kritiği                       |   |    |      |
| Projeler                                            |   |    |      |
| Sunum / Seminer                                     | 2 | 20 | 40   |
| Ara Sınavlar (Sınav Süresi + Sınav Hazırlık Süresi) | 1 | 9  | 9    |
| Final (Sınav Süresi + Sınav Hazırlık Süresi)        | 1 | 9  | 9    |
| <b>Toplam İşyükü</b>                                |   |    | 224  |
| <b>Toplam İşyükü / 30(s)</b>                        |   |    | 7.47 |
| <b>AKTS Kredisi</b>                                 |   |    | 7.5  |

|              |     |
|--------------|-----|
| Diğer Notlar | Yok |
|--------------|-----|