



Ders Bilgi Formu

Ders Adı	Kodu	Yerel Kredi	AKTS	Ders (saat/hafta)	Uygulama (saat/hafta)	Laboratuvar (saat/hafta)
İnşaat Sektöründe Yöneticiler İçin Muhasebe ve Finans Yönetimi	INS5820	3	7.5	3	0	0

Önkoşullar	Yok
------------	-----

Yarıyıl	Bahar
---------	-------

Dersin Dili	Türkçe
Dersin Seviyesi	Yüksek Lisans Seviyesi
Ders Kategorisi	Uzmanlık/Alan Dersleri
Dersin Veriliş Şekli	Yüz yüze

Dersi Sunan Akademik Birim	İnşaat Mühendisliği Bölümü
Dersin Koordinatörü	Atanmamış
Dersi Veren(ler)	Halil Emre Akbaş
Asistan(lar)ı	Seda Canikli

Dersin Amacı	Muhasebe raporlarının yorumlanmasına ve finansal kararların alınmasına yardımcı olabilecek bilgilerin sunulması.
Dersin İçeriği	İnşaat muhasebesi ile ilgili yaklaşımlar ve uygulama örnekleri, finans yönetimi ve uygulama örnekleri, kavramsal yaklaşımlar, inşaat işletmelerinde muhasebe sistemi, inşaat işlerinde vergi yükü, finansal yönetim ve fonksiyonları (paranın zaman değeri, başabaş noktası analizi ve finansal kaldıraç, finansal analiz, finansal planlama ve kontrol, çalışma sermayesi yöntemi)/
Opsiyonel Program Bileşenleri	Yok

Ders Öğrenim Çıktıları

1	Öğrenciler; finansal analiz ve karar alma ve firmalarda finansal sorunların tespiti ve çözüm bulabilme konularında gerekli beceriyi kazanabileceklerdir.
2	Öğrenciler finansal yönetim bilgileri ile herhangi bir inşaat projesine ait finansal kararları alabilme becerilerini arttırabileceklerdir.
3	Öğrencilerin disiplinler arası çalışma becerilerini arttırabilecektir.

Haftalık Konular ve İlgili Ön Hazırlık Çalışmaları

Hafta	Konular	Ön Hazırlık
1	Kavramsal yaklaşımlar (genel muhasebe, finansal yönetim, inşaat muhasebes)	Ders Kitaplarının ve Diğer Kaynakların İlgili Bölümleri
2	İnşaat işletmelerinde muhasebe sistemi	Ders Kitaplarının ve Diğer Kaynakların İlgili Bölümleri
3	Temel Mali Tablolar	Ders Kitaplarının ve Diğer Kaynakların İlgili Bölümleri
4	İnşaat Maliyetlerinin Belirlenmesi – Malzeme Maliyetleri	Ders Kitaplarının ve Diğer Kaynakların İlgili Bölümleri
5	İşçilik Maliyetleri	Ders Kitaplarının ve Diğer Kaynakların İlgili Bölümleri

6	Genel Maliyetler	Ders Kitaplarının ve Diğer Kaynakların İlgili Bölümleri
7	Örnek Olay Çalışmaları	Ders Kitaplarının ve Diğer Kaynakların İlgili Bölümleri
8	Midterm 1	
9	İnşaat İşlerinde Vergi Yüğü	Ders Kitaplarının ve Diğer Kaynakların İlgili Bölümleri
10	Finansal Yönetim Ve Fonksiyonları, Paranın Zaman Değeri	Ders Kitaplarının ve Diğer Kaynakların İlgili Bölümleri
11	Başabaş Noktası Analizi ve Finansal Kaldıraç	Ders Kitaplarının ve Diğer Kaynakların İlgili Bölümleri
12	Finansal Analiz	Ders Kitaplarının ve Diğer Kaynakların İlgili Bölümleri
13	Finansal Analiz	Ders Kitaplarının ve Diğer Kaynakların İlgili Bölümleri
14	Finansal Planlama Ve Kontrol	Ders Kitaplarının ve Diğer Kaynakların İlgili Bölümleri
15	Final	Ders Kitaplarının ve Diğer Kaynakların İlgili Bölümleri

Değerlendirme Sistemi

Etkinlikler	Sayı	Katkı Payı
Devam/Katılım		
Laboratuar		
Uygulama		
Arazi Çalışması		
Derse Özgü Staj		
Küçük Sınavlar/Stüdyo Kritiğı		
Ödev		
Sunum/Jüri		
Projeler	12	30
Seminer/Workshop		
Ara Sınavlar	1	30
Final	1	40
Dönem İçi Çalışmaların Başarı Notuna Katkısı		60
Final Sınavının Başarı Notuna Katkısı		40
TOPLAM		100

AKTS İşyükü Tablosu

Etkinlikler	Sayı	Süresi (Saat)	Toplam İşyükü
Ders Saati	14	3	42
Laboratuar			

Uygulama			
Arazi Çalışması			
Sınıf Dışı Ders Çalışması	14	6	84
Derse Özgü Staj			
Ödev			
Küçük Sınavlar/Stüdyo Kritiği			
Projeler	12	3	36
Sunum / Seminer			
Ara Sınavlar (Sınav Süresi + Sınav Hazırlık Süresi)	1	30	30
Final (Sınav Süresi + Sınav Hazırlık Süresi)	1	35	35
Toplam İşyükü			227
Toplam İşyükü / 30(s)			7.57
AKTS Kredisi			7.5
Diğer Notlar	Yok		