



Ders Bilgi Formu

Ders Adı	Kodu	Yerel Kredi	AKTS	Ders (saat/hafta)	Uygulama (saat/hafta)	Laboratuvar (saat/hafta)
İnşaat Projelerinde Sözleşme ve Talep Yönetimi	INS5807	3	7.5	3	0	0

Önkoşullar	Yok
------------	-----

Yarıyıl	Güz
---------	-----

Dersin Dili	Türkçe
-------------	--------

Dersin Seviyesi	Yüksek Lisans Seviyesi
-----------------	------------------------

Ders Kategorisi	Uzmanlık/Alan Dersleri
-----------------	------------------------

Dersin Veriliş Şekli	Yüz yüze
----------------------	----------

Dersi Sunan Akademik Birim	İnşaat Mühendisliği Bölümü
----------------------------	----------------------------

Dersin Koordinatörü	Atanmamış
---------------------	-----------

Dersi Veren(ler)	Ali Koçak
------------------	-----------

Asistan(lar)ı	
---------------	--

Dersin Amacı	1. Öğrencileri bir inşaat sözleşmesinin yönetilebilmesi için gereken bilgi ve becerilerle donatmak, 2. Öğrencileri inşaat sözleşmelerinin yapısı, problem alanları, standart sözleşmeler hakkında gerekli bilgi ve becerilerle donatmak.
--------------	--

Dersin İçeriği	İnşaat sözleşme yönetiminin temel ilkeleri, standart sözleşmeler, sözleşme hukuku, inşaat sözleşmesi yapısı, problem alanları ve yorum sorunlarını içermektedir.
----------------	--

Opsiyonel Program Bileşenleri	Yok
-------------------------------	-----

Ders Öğrenim Çıktıları

1	Öğrenciler, inşaat sözleşmelerinin idaresinde dikkat edilecek konuları öğrenebileceklerdir.
2	Öğrenciler, sözleşme hazırlama aşamasında dikkat edilmesi gereken noktalar hakkında bilgi edinebileceklerdir.
3	Öğrenciler, standart sözleşmeler hakkında bilgi edinebileceklerdir.

Haftalık Konular ve İlgili Ön Hazırlık Çalışmaları

Hafta	Konular	Ön Hazırlık
1	Dersin içeriğinin tanıtımı	
2	Sözleşme hukukunun temel prensipleri	Ders Kitaplarının ve Diğer Kaynakların İlgili Bölümleri
3	Sözleşme idaresinin prensipleri	Ders Kitaplarının ve Diğer Kaynakların İlgili Bölümleri
4	Sözleşme tipleri	Ders Kitaplarının ve Diğer Kaynakların İlgili Bölümleri
5	Standart sözleşmelere giriş	Ders Kitaplarının ve Diğer Kaynakların İlgili Bölümleri
6	Kamu İhale Sözleşmeleri – I	Ders Kitaplarının ve Diğer Kaynakların İlgili Bölümleri

7	Kamu İhale Sözleşmeleri – II	Ders Kitaplarının ve Diğer Kaynakların İlgili Bölümleri
8	Midterm 1	
9	FIDIC sözleşmeleri – I	Ders Kitaplarının ve Diğer Kaynakların İlgili Bölümleri
10	FIDIC sözleşmeleri – II	Ders Kitaplarının ve Diğer Kaynakların İlgili Bölümleri
11	Problem areas in the construction contracts - I	Ders Kitaplarının ve Diğer Kaynakların İlgili Bölümleri
12	İnşaat sözleşmelerinde problem alanları - II (gecikme analizleri)	Ders Kitaplarının ve Diğer Kaynakların İlgili Bölümleri
13	Hak talebi prensipleri	Ders Kitaplarının ve Diğer Kaynakların İlgili Bölümleri
14	Örnek Sözleşmelerin İncelenmesi -I	
15	Final	

Değerlendirme Sistemi

Etkinlikler	Sayı	Katkı Payı
Devam/Katılım		
Laboratuvar		
Uygulama		
Arazi Çalışması		
Derse Özgü Staj		
Küçük Sınavlar/Stüdyo Kritiği		
Ödev	2	15
Sunum/Jüri	2	15
Projeler		
Seminer/Workshop		
Ara Sınavlar	1	30
Final	1	40
Dönem İçi Çalışmaların Başarı Notuna Katkısı		60
Final Sınavının Başarı Notuna Katkısı		40
TOPLAM		100

AKTS İşyükü Tablosu

Etkinlikler	Sayı	Süresi (Saat)	Toplam İşyükü
Ders Saati	14	3	42
Laboratuvar			
Uygulama			
Arazi Çalışması			
Sınıf Dışı Ders Çalışması	14	6	84

Derse Özgü Staj			
Ödev	2	20	40
Küçük Sınavlar/Stüdyo Kritiği			
Projeler			
Sunum / Seminer	2	20	40
Ara Sınavlar (Sınav Süresi + Sınav Hazırlık Süresi)	1	9	9
Final (Sınav Süresi + Sınav Hazırlık Süresi)	1	9	9
Toplam İşyükü			224
Toplam İşyükü / 30(s)			7.47
AKTS Kredisi			7.5

Diğer Notlar	Yok
--------------	-----