



## Ders Bilgi Formu

| Ders Adı                                    | Kodu    | Yerel Kredi | AKTS | Ders (saat/hafta) | Uygulama (saat/hafta) | Laboratuvar (saat/hafta) |
|---------------------------------------------|---------|-------------|------|-------------------|-----------------------|--------------------------|
| Taşınmaz Değerlemede Coğrafi Veri Altyapısı | HRT5310 | 3           | 7.5  | 3                 | 0                     | 0                        |

|            |     |
|------------|-----|
| Önkoşullar | Yok |
|------------|-----|

|         |     |
|---------|-----|
| Yarıyıl | Güz |
|---------|-----|

|                      |                        |
|----------------------|------------------------|
| Dersin Dili          | Türkçe                 |
| Dersin Seviyesi      | Yüksek Lisans Seviyesi |
| Ders Kategorisi      | Uzmanlık/Alan Dersleri |
| Dersin Veriliş Şekli | Yüz yüze               |

|                            |                            |
|----------------------------|----------------------------|
| Dersi Sunan Akademik Birim | Harita Mühendisliği Bölümü |
| Dersin Koordinatörü        | Atanmamış                  |
| Dersi Veren(ler)           |                            |
| Asistan(lar)ı              |                            |

|                               |                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Dersin Amacı                  | Bu dersin amacı; konumsal veri altyapısı veri ve servis bileşenlerinin taşınmaz değerlemesi kapsamında ele alınmasıdır.                                                                             |
| Dersin İçeriği                | Giriş / temel bilgiler: CBS, KVA, taşınmaz değerlendirme (TD), TD yöntemleri ve veriler / KVA verilerine erişim / TD coğrafi veri tabanı modelleme / TD coğrafi analiz işlemleri / örnek çalışmalar |
| Opsiyonel Program Bileşenleri | Yok                                                                                                                                                                                                 |

### Ders Öğrenim Çıktıları

|   |                                                           |
|---|-----------------------------------------------------------|
| 1 | Öğrenci, CBS ve KVA kavramlarını öğrenir.                 |
| 2 | Öğrenci, taşınmaz değerlemede verileri öğrenir.           |
| 3 | Öğrenci, veriler KVA çözümlemelerini öğrenir.             |
| 4 | Öğrenci, taşınmaz değerlemede coğrafi analizleri öğrenir. |

### Haftalık Konular ve İlgili Ön Hazırlık Çalışmaları

| Hafta | Konular                                                               | Ön Hazırlık |
|-------|-----------------------------------------------------------------------|-------------|
| 1     | Giriş                                                                 | NA          |
| 2     | Temel bilgiler: CBS                                                   | NA          |
| 3     | Temel bilgiler: Konumsal Veri Altyapısı (KVA)                         | NA          |
| 4     | Temel bilgiler: Taşınmaz Değerleme                                    | NA          |
| 5     | Temel bilgiler: UML, standartlar                                      | NA          |
| 6     | Taşınmaz değerlendirme yöntemlerinde kullanılan veriler ve kaynakları | NA          |
| 7     | Verilere KVA ortamında erişim                                         | NA          |
| 8     | Midterm 1                                                             | NA          |
| 9     | KVA ve servisler                                                      | NA          |
| 10    | Taşınmaz değerlendirme süreç modelleme                                | NA          |

|    |                                        |    |
|----|----------------------------------------|----|
| 11 | Taşınmaz değerlendirme süreç modelleme | NA |
| 12 | Örnek çalışmalar                       | NA |
| 13 | Örnek çalışmalar                       | NA |
| 14 | Öğrenci sunumları                      | NA |
| 15 | Final                                  | NA |

## Değerlendirme Sistemi

| Etkinlikler                                  | Sayı | Katkı Payı |
|----------------------------------------------|------|------------|
| Devam/Katılım                                |      |            |
| Laboratuvar                                  |      |            |
| Uygulama                                     |      |            |
| Arazi Çalışması                              |      |            |
| Derse Özgü Staj                              |      |            |
| Küçük Sınavlar/Stüdyo Kritiği                |      |            |
| Ödev                                         | 3    | 20         |
| Sunum/Jüri                                   | 3    | 20         |
| Projeler                                     |      |            |
| Seminer/Workshop                             |      |            |
| Ara Sınavlar                                 | 1    | 20         |
| Final                                        | 1    | 40         |
| Dönem İçi Çalışmaların Başarı Notuna Katkısı |      | 60         |
| Final Sınavının Başarı Notuna Katkısı        |      | 40         |
| <b>TOPLAM</b>                                |      | <b>100</b> |

## AKTS İşyükü Tablosu

| Etkinlikler                                         | Sayı | Süresi (Saat) | Toplam İşyükü |
|-----------------------------------------------------|------|---------------|---------------|
| Ders Saati                                          | 14   | 3             | 42            |
| Laboratuvar                                         |      |               |               |
| Uygulama                                            |      |               |               |
| Arazi Çalışması                                     |      |               |               |
| Sınıf Dışı Ders Çalışması                           | 14   | 3             | 42            |
| Derse Özgü Staj                                     |      |               |               |
| Ödev                                                | 3    | 20            | 60            |
| Küçük Sınavlar/Stüdyo Kritiği                       |      |               |               |
| Projeler                                            |      |               |               |
| Sunum / Seminer                                     | 3    | 20            | 60            |
| Ara Sınavlar (Sınav Süresi + Sınav Hazırlık Süresi) | 1    | 10            | 10            |
| Final (Sınav Süresi + Sınav Hazırlık Süresi)        | 1    | 11            | 11            |
| <b>Toplam İşyükü</b>                                |      |               | <b>225</b>    |
| <b>Toplam İşyükü / 30(s)</b>                        |      |               | <b>7.50</b>   |

|              |  |     |
|--------------|--|-----|
| AKTS Kredisi |  | 7.5 |
|--------------|--|-----|

|              |     |
|--------------|-----|
| Diğer Notlar | Yok |
|--------------|-----|